

委員会レポート

産業厚生常任委員会が12月20日に、「公営住宅の建設状況について」所管事務調査を行いました。

1 計画と目標

少子高齢化が進む人口減社会において、これまで以上に誰もが安心して暮らすことができる住まい・地域づくり実現のため、パートナータウンに、平成25年度2棟4戸、平成26年度2棟4戸、平成27年度2棟4戸、合わせて6棟12戸の木造公営住宅建設と団地内道路整備、水道管の布設工事が計画されている。

2 住宅の特徴

本町の土地は、軟弱地盤が多く、建物を木造平屋建てにし軽量化することにより、基礎工事費のコストダウンを図っている。また、公営住宅指針による「使いやすさ、暮らしやすさ」のため、車イスの使用も可能なように、できる限りの段差の解消や、住戸内通路の幅を80センチメートル以上確保したほか、玄関、トイレ、浴室等に手すりが設置されている。また、給湯設備は、メンテナンスコストの低減を図るために電気温水器を設置している。住宅とカーポートを

一体化した住宅は、冬期間の除雪を軽減し、地域性、景観に配慮した設計となっている。

3 建設事業費等

平成25年度の建設事業費は、カーポートを含む公営住宅2棟4戸の建設費が6千126万円、団地内道路整備費が720万円、給水設備整備費が122万円、その他の経費を入れて総額7千141万円で、約2分の1の3千305万円が国から補助金として交付される。



町営住宅外観

4 公営住宅の家賃決定方法

公営住宅法で、世帯の収入により

月額2万1千100円から5万6千600円の8階層に定められている。



バリアフリー化された住宅内部

5 まとめ

調査した公営住宅は、外壁にガルバリウム鋼材を使用し塗装等のメンテナンスの軽減を図っている。また、吊り戸等により室内がバリアフリー化され、手すりの設置、洗面脱衣室も車イス対応のスペースが確保されている等、高齢化社会に対応できる住宅と期待される。委員からは、車を持たない高齢者の方が車庫付きの



車イスも対応できるトイレ



手すりがある浴室

公営住宅に入居しているケースもみられ、公営住宅に住まわれている方が独居になった場合に、単身者用住宅に移転していただくこと等により、需要と供給のバランスが保たれるのではないかと。そのためにも、今後、高齢者向け住宅の在り方について、調査が必要ではないかとの意見が出された。

第1回臨時会（4月17日）

▼専決処分の承認

平成25年度一般会計予算の地方交付税など歳入額の確定に伴い、財政調整基金に8千万円、行政情報化推進基金に5千万円、教育振興基金に2千万円を積み立て、道営担い手支援型畑地帯総合整備事業負担金の精算など、歳入歳出予算に1億4千281万5千円を追加し、総額を50億5千158万7千円とした補正予算に係る専決処分を承認。

▼物品の取得

現在庁舎内で使用しているパソコンOSのサポート期間が切れるため、新たな庁舎LANシステム端末機を取得することを議決。取得額は、788万4千円。

▼物品の取得

豊頃町立医院に超音波診断装置を取得することを議決。取得額は、777万6千円。

※専決処分とは、議会を開くいとまが無いときなど、議会にかわって町長が処分（決定）すること

意見書

▷労働者保護ルール改悪反対を求める意見書

▷地方自治体の臨時・非常勤職員の待遇改善と雇用安定のための法改正に関する意見書

▷特定秘密保護法の凍結を求める意見書

原案どおり可決され、関係省庁に提出されました。

議会日程

〔2月〕

18日 十勝町村議会議長会役員会
〓帯広市

21日 議員全員協議会
十勝町村議会議長会定例会
〓帯広市

24〓25日 元議会議員研修会
〓音更町

27日 十勝圏複合事務組合議会
定例会
〓帯広市

28日 議会運営委員会
〓帯広市

〔3月〕

5日 議員全員協議会
第1回定例会（1日目）
（条例改正等、補正予算、その他）
総務文教常任委員会
産業厚生常任委員会
第1回定例会（2日目）
（新年度予算）
第1回定例会（3日目）
（一般質問、その他）
東十勝消防事務組合議会定例会
〓幕別町

7日 第1回定例会（2日目）
（新年度予算）
第1回定例会（3日目）
（一般質問、その他）
東十勝消防事務組合議会定例会
〓幕別町

12日 第1回定例会（3日目）
（一般質問、その他）
東十勝消防事務組合議会定例会
〓幕別町

26日 東十勝消防事務組合議会定例会
〓幕別町

〔4月〕

16日 十勝町村議会議長会役員会
〓帯広市

17日 第1回臨時会
21日 十勝町村議会議長会定例会
〓帯広市

22日〓24日 姉妹都市相馬市訪問
〓帯広市

◎今後の予定

〔5月〕

15日 第2回臨時会
16〓17日 道東4地区議長会連絡協議会
〓弟子屈町

20日 十勝圏活性化推進期成会総会
〓帯広市

22日 北海道町村議会議長会理事会
〓札幌市

〔6月〕

5日 全道町村議会議長会定期総会
〓札幌市

中旬 第2回定例会