

令和5年度

## 第34回豊頃町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和5年6月30日（金）午後1時30分～午後2時30分
- 2 開催場所 豊頃町役場4階 委員会室
- 3 委員の出欠 出席 14人 欠席 0人

議席	氏名	出欠	議席	氏名	出欠
1	遠藤 秀徳	出	8	相澤 和幸	出
2	山崎 仁志	出	9	門 茂子	出
3	河崎 正己	出	10	山田 雅江	出
4	根本 篤和	出	11	加島 富浩	出
5	松崎 文一	出	12	熊野 信夫	出
6	川口 亜矢子	出	13	村上 浩保	出
7	泉 信之	出	14	井下 睦男	出

- 4 議事日程 議案第1号 土地の現況証明願について  
議案第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について  
議案第3号 農地法第3条の規定による許可申請について（贈与）  
議案第4号 農用地の買入要請について
- 5 臨席者
- 6 事務局 林谷一徳事務局長 笠間一秀事務局次長 岡部真由美事務員
- 7 署名委員 議席1番 遠藤 秀徳 議席13番 村上 浩保

局 長	<p>皆さんお忙しい中、ご出席いただきありがとうございます。          それでは、只今から第34回農業委員会総会を開催致します。          始めに、農業委員会憲章を朗唱しますので、ご起立願います。</p> <p>(豊頃町農業委員会憲章を朗唱する)</p>
局 長	<p>ありがとうございました。ご着席下さい。          それでは、ここで井下会長からご挨拶を頂きます。</p>
井下会長	<p>(挨拶趣旨)</p> <p>委員の皆様には、お忙しい中、本日の総会にご出席頂きまして大変ありがとうございます。早いもので、3年任期の本日、最後の総会となりました。最初の内は、コロナで思ったような活動が出来なかった訳ですが、昨年の道外研修、今月の道内研修等、農業委員会で予定していた行事が行われて良かったと思います。農作業の方も春先、順調に進んでおりまして、作況等、きわめて順調ではないかと思っております。6月に入り酪農関係ですが、1番の牧草収穫も天候に恵まれて、今までにない速さで、コントラの仕事も終わっております。ただ雨不足ということで、昨日辺りから雨予報は出ていますが、豊頃町では、あまり降らず水不足となっておりますが、今晚からは少し雨が降る予報となっております期待をしているところです。本日の総会ですが、最後の総会ということで、この後に互助会の総会、また、年金協の総会、OB会との交流会も控えておりますので、早速、総会の方を進めさせていただきますのでよろしくお願います。</p>
局 長	<p>ありがとうございました。          それでは、井下会長の進行により総会を進めてまいります。よろしくお願います。</p>
議 長	<p>はい。それでは、議事録署名委員の指名をさせていただきます。議席番号1番、<b>遠藤秀徳</b> 代理、13番 <b>村上浩保</b> 委員にお願いしたいと思います。          それでは、事務局から経過報告等をお願いします。</p>
局 長	<p>(経過報告書により報告をする。)</p>
議 長	<p>はい。只今の経過報告等ございましたが、何かご質問等ございませんか。</p>
委 員	<p>ありません。</p>
議 長	<p>無いと言うことですので、早速議事に入らせていただきます。          議案書1ページになります。<b>議案第1号「土地の現況証明願について」</b>を議題と致します。「番号1番」の案件ですが、<b>■■■■■</b>に関する案件ですので、<b>■■■■■</b>には、退席をお願いいたします。</p>

	( )
議長	それでは、再開します。事務局「番号1番」の説明をお願いします。
次長	<p>議案第1号「土地の現況証明願について」ご説明いたします。下記の土地の現況証明願がありましたので、ご審議を求めるものでございます。</p> <p>それでは、「番号1番」について説明いたします。土地については、  、地目は公簿、畑で、現況は農地・採草放牧地以外、面積は  m<sup>2</sup>、調査地目は雑種地です。土地所有者及び申請者は、  さんで、申請目的は、地目変更登記のためとなっております。申請位置図を2ページに添付しておりますのでご確認ください。</p> <p>以上で「番号1番」の説明を終わります。</p>
議長	只今、事務局から説明がございましたが、この件につきましては、6月16日に現地調査を実施しております。地元委員であります熊野委員からご説明をお願いします。
委員	12番です。この土地は三角形で、面積も少なく現状耕作する状態ではなく今後の農地としての使用も困難かと思われまますので、よろしくご審議をお願いします。
議長	只今、熊野委員から説明がございましたが、この件について何かあれば受け賜わりたいと思っておりますが、何かございますか。
委員	ありません。
議長	はい。無いということですので、このように決定をさせていただきます。暫時休憩します。
	( )
議長	<p>それでは、再開します。  に申し上げます。「番号1番」につて原案どおり決定されましたので報告させていただきます。</p> <p>続きまして、事務局「番号2番」の説明をお願いします。</p>
次長	<p>「番号2番」について説明いたします。土地につきましては、  ほか  で、公簿は、畑で、現況は農地・採草放牧地以外、面積は合計  m<sup>2</sup>、調査地目は全て、宅地です。土地の所有者は  さん、申請者は、  さん。申請目的は、地目変更登記のためです。申請位置図を3ページに添付してございますので、ご確認ください。</p> <p>以上で「番号2番」の説明を終わります。</p>

議 長	只今、事務局から説明がございましたが、この件については、令和3年5月18日に現地調査を実施しております。地元委員であります泉委員からご説明願います。
委 員	7番です。前回、農用地から返納した訳ですが、農家住宅を建てるにあたりまして、面積が少し足りなくなることから、今回の申請となりました。何ら問題は無いと思いますので、ご審議よろしくお願ひします。
議 長	泉委員から説明がございましたが、この件について、何かあれば受け賜わりたいと思いますが、ございませんか。
委 員	ありません
議 長	無いということですので、この様に決定させていただきます。 続きまして、議案書4ページになります。議案第2号「農地法第18条第6項の規定による通知について」を議題とします 事務局「番号1番」の説明をお願いします。
次 長	議案第2号「農地法第18条第6項の規定による通知について」ご説明いたします。法の規定により農地等の賃貸借設定の合意解約の通知がありましたので、ご審議を求めるものでございます。  それでは「番号1番」についてご説明いたします。設定を受けていた方は幌岡184番地3 株式会社相澤牧場、設定をしていた方は、 さん、土地につきましては、記載のとおりです。基盤強化法による賃借権設定がされていた案件で、合意解約の理由は農地売買のためです。合意解約の成立日及び土地の引渡日は令和5年6月1日で、引き渡しを行う6か月以内の合意であり適正であるものと判断します。 以上で「番号1番」の説明を終わります。
議 長	只今、事務局から説明がございましたが、この件につきましては、何かあれば受け賜わりたいと思いますが、ございませんか。
委 員	ありません
議 長	はい。無いということですので、このように決定をさせていただきます。 続きまして5ページになりますが、本案件、 に関する案件ですので、松崎委員には、退席をお願いいたします。  ( )
議 長	それでは、再開します。議案第3号「農地法第3条の規定による許可申

請について」を議題と致します。

事務局「番号1番」の説明をお願いします。

次 長

議案第3号「農地法第3条の規定による許可申請について」ご説明いたします。下記の件につきまして、農地法第3条の規定による農地等の所有権移転による権利の設定許可申請がありましたのでご審議を求めるものでございます。本件は、権利を設定後、権利を有するすべての農地を使用すること、機械・労働力・技術・農作業従事要件など農地法第3条第2項の許可をしない要件には該当しないため、許可の要件はすべて満たしていることを申し添えます。

それでは「番号1番」ですが、譲渡人は、                                         さん、譲受人は、                                         さんです。土地につきましては、                    ほか                     筆で、地目は公簿、畑・雑種地・原野・宅地、現況は畑です。面積は合計で、                    ㎡、経営内容は記載のとおりです。設定の理由ですが、使用貸借によって、後継者に経営移譲した農地について贈与するものです。

7ページから12ページに申請位置図を添付しておりますので、ご確認ください。

以上で「番号1番」の説明を終わります。

議 長

只今、事務局から説明がございましたが、この件につきましては、6月16日に現地調査を行っております。地元委員であります熊野委員の方からご説明をお願いいたします。

委 員

12番です。只今、事務局から説明があった通りでございます。  ということで、特に問題ありませんので、よろしくご審議お願いします。

議 長

只今、熊野委員から説明がございましたが、この件について何かあれば受け賜りたいと思っておりますが、ございませんか。

委 員

ありません。

議 長

はい。無いということですので、このように決定をさせていただきます。

(                    )

議 長

それでは、再開します。                    に申し上げます。「番号1番」について原案どおり決定されましたので報告させていただきます。

続きまして議案書13ページになります。議案第4号「農用地の買入要請について」を議題と致します。事務局「番号1番」について、説明をお願いします。



委 員	ありません。
局 長	それでは、本日の総会を終了させていただきます。閉会にあたり 井下会長 からご挨拶をいただきます。
会 長	(閉会の挨拶) はい。皆様のご協力を頂きまして本日予定しておりました案件全て、終了することができました。総会后、いろいろと行事が詰まっておりますので、総会を終了させていただきます。ありがとうございました。  閉 会